

KOMUNALA NOVO MESTO D. O. O.

ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV JAVNE
SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE IN
PADAVINSKE ODPADNE VODE
V OBČINI ŽUŽEMBERK



NOVO MESTO, MAREC 2026

Bojan Kekec,
direktor

KAZALO

1. UVOD	1
2. OPIS DEJAVNOSTI ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA	1
3. STROŠKI STORITEV ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE IN SESTAVA CENE STORITVE	6
4. OBLIKOVANJE CENE STORITVE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE SKLADNO Z 9. ČLENOM »UREDBE«	7
4.1. OBRAČUNSKA IN PREDRAČUNSKA KOLIČINA OPRAVLJENIH STORITEV JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA	7
4.2. OBRAČUNSKI STROŠKI IN OBRAČUNSKA LASTNA CENA TER PREDRAČUNSKI STROŠKI IN PREDRAČUNSKA LASTNA CENA IZVAJANJA STORITEV JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE	7
4.3. POJASNILA ODMIKOV OBRAČUNSKE CENE OD PREDRAČUNSKE IN OD POTRJEENE CENE STORITEV ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ZA PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE	10
4.4. PRIMERJAVA OBRAČUNSKIH CEN JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE Z OBRAČUNSKIMI CENAMI STORITEV JAVNE SLUŽBE NA PRIMERLJIVIH OBMOČJIH	10
4.5. PRIMERJAVA POTRJENIH CEN JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE S POTRJENIMI CENAMI STORITEV JAVNE SLUŽBE NA PRIMERLJIVIH OBMOČJIH	10
4.6. PRIMERJAVA OBRAČUNSKE CENE INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE S PRIMERLJIVIMI OBMOČJI	10
4.7. PRIMERJAVA IZVAJALCA JAVNE SLUŽBE S POVPREČJEM PANOGE TISTE JAVNE SLUŽBE, ZA KATERO JE JAVNO PODJETJE REGISTRIRANO, S POMOČJO KAZALNIKOV	11
4.8. OBSEG POSLOVNO POTREBNIH OSNOVNIH SREDSTEV ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA	11
4.9. RAZDELITEV SPLOŠNIH STROŠKOV V SKLADU Z 10. ČLENOM UREDBE	11
4.10. PRIHODKI, KI JIH IZVAJALEC USTVARI Z OPRAVLJANJEM POSEBNIH STORITEV	11
4.11. DONOS NA VLOŽENA POSLOVNO POTREBNA OSNOVNA SREDSTVA	12
4.12. ŠTEVILO ZAPOSLENIH ZA IZVAJANJE STORITEV POSAMEZNE JAVNE SLUŽBE	12
4.13. PODATEK O VIŠINI NAJEMNINE ZA JAVNO INFRASTRUKTURO IN PODATEK O NJENEM DELEŽU, KI SE PRENESE NA UPORABNIKE JAVNE INFRASTRUKTURE	12
4.14. STOPNJA IZKORIŠČENOSTI JAVNE INFRASTRUKTURE, KI JE NAMENJENA IZVAJANJU JAVNE SLUŽBE IN STOPNJA IZKORIŠČENOSTI JAVNE INFRASTRUKTURE, KI JE NAMENJENA IZVAJANJU POSEBNIH STORITEV	12
4.15. PRIKAZ SODIL ZA RAZPOREJANJE VSEH STROŠKOV IN PRIHODKOV PO DEJAVNOSTIH	12
4.16. DRUGA RAZKRITJA NA PODLAGI SLOVENSKEGA RAČUNOVODSKEGA STANDARDA 32	13
5. ZAKLJUČEK	13



1. UVOD

Vlada RS je novembra 2012 sprejela Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/2012, 109/2012, 76/2017, 78/2019 – v nadaljevanju Uredba MEDO), z veljavnostjo od začetka leta 2013. Uredba določa metodologijo za oblikovanje cen storitev posamezne javne službe. Ceno storitve posamezne javne službe za območje občine predlaga izvajalec javne službe z elaboratom o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe in ga predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev.

V III. poglavju Uredbe (v členih 19., 20. in 21), so določene osnove za sestavo cene storitve greznic in MKČN, način zaračunavanja omrežnine in določena enota količine storitve.

Predpisi, ki urejajo in določajo pogoje delovanja javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode so:

- Odlok o gospodarskih javnih službah v občini Žužemberk (Ur.l. RS, št. 27/2002),
- Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Žužemberk (Ur.l. RS, št. 18/2014, 82/2015),
- Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Žužemberk (Ur.l. RS, št. 35/2022).

Odlok o gospodarskih javnih službah v občini Žužemberk določa dejavnosti gospodarskih javnih služb in ureja način njihovega delovanja. Način izvajanja obvezne gospodarske javne službe je urejen z Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju občine Žužemberk – v nadaljevanju odlok.

Za izvajanje obvezne gospodarske javne službe na območju občine in upravljanje objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, je v 4. členu odloka določeno javno podjetje Komunala Novo mesto d. o. o..

Javna služba v skladu z Odlokom obsega naslednje naloge:

- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo,
- prevzem komunalne odpadne vode in blata iz nepretočnih greznic in malih komunalnih čistilnih naprav,
- čiščenje in obdelava komunalne odpadne vode in blata na komunalni ali skupni čistilni napravi,
- obratovalni monitoring in izdelava ocen obratovanj za male komunalne čistilne naprave.

2. OPIS DEJAVNOSTI ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA

Splošni podatki o odvajanju in čiščenju odpadne in padavinske vode v občini Žužemberk:

	Občina Žužemberk
število prebivalcev	4.691
površina občine v km ²	164,3
gostota prebivalstva (št.preb./km ²)	28,6
število naselij	51
dolžina kanalizacijskega omrežja (km)	23
količina odvedene odpadne vode v m ³	48.774
število kanalizacijskih priključkov po Uredbi	547
število oskrbovanih prebivalcev	1.127
količina očiščene odpadne vode v m ³	156.319
število črpališč	6

vir: Statistični urad Republike Slovenije, Letno poročilo 2025



Kanalizacijski sistem na območju občine je zgrajen tako v ločenem kot tudi v mešanem kanalizacijskem sistemu. Če gre za mešan sistem odvajanja odpadnih voda pomeni, da poleg odpadne vode odvaja tudi padavinsko vodo iz javnih ter zasebnih površin, v nasprotnem primeru pa se odvaja ločeno. Novozgrajena kanalizacijska omrežja se gradi v ločenem kanalizacijskem sistemu, ločeno za odvajanje meteornih in fekalnih vod.

Občina	Skupna dolžina kanalskih vodov primarnega in sekundarnega omrežja (v m)	Dolžina kanalskih vodov za odvajanje padavinske vode (v m)	Dolžina mešanega kanalizacijskega sistema (v m)	Dolžina ločenega kanalizacijskega sistema (v m)
Žužemberk	22.765	1.227	1.831	19.707

Po večini se odpadna voda odvaja s pomočjo gravitacije, vendar je zaradi specifične konfiguracije terena v občini v uporabi tudi 6 črpališč odpadnih voda, s pomočjo katerih se voda preko tlačnih vodov prečrpa na višje ležeče točke. Vzdrževanje in čiščenje objektov za odvajanje odpadnih vod obsega:

- preglede in čiščenja kanalizacijskega omrežja,
- kontrolo priključkov na javno kanalizacijo,
- pregled kanalizacijskega omrežja s kamero (po potrebi),
- čiščenja zamašenih kanalizacijskih cevi,
- vzdrževanje črpališč,
- izvajanje manjših popravil na kanalizaciji,
- vzorčenje odpadnih vod,
- nadzor nad izvedbo novih priključkov,
- nadzor nad izvedbo opustitve greznic,
- izvajanje deratizacije,
- vodenja katastra komunalne infrastrukture.

Vzdrževanje in čiščenje kanalizacije, ki jo ima v upravljanju Komunala Novo mesto d.o.o., se izvaja v skladu s Programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode na območju občine. Program pripravi izvajalec na osnovi določil Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode, potrdi pa ga občina.

V občini obratuje ena čistilna naprava, ki jo ima v najemu in upravljanju Komunala Novo mesto d. o. o..

Čistilna naprava Žužemberk je bila zgrajena leta 2007 in ima kapaciteto 3.000 PE. Nahaja se na lokaciji opuščenega kamnoloma severno od trase regionalne ceste Žužemberk – Soteska. Območje, ki ga pokriva kapaciteta čistilne naprave, zajema širše območje Žužemberka in naselja Prapreče in Zafara. Odvodnik prečiščene odpadne vode je reka Krka. Čistilna naprava je v obratovanju in deluje v skladu z zakonodajo.

Prezem blata iz komunalnih čistilnih naprav (KČN) in malih komunalnih čistilnih naprav (MKČN)

Komunala Novo mesto d. o. o. prevzema blato iz komunalnih čistilnih naprav, s katerimi upravlja in malih komunalnih čistilnih naprav na področjih, kjer javna kanalizacija še ni zgrajena ali izgradnja ni predvidena.



3. STORITVE POVEZANE Z NEPRETOČNIMI GREZNICAMI, OBSTOJEČIMI GREZNICAMI IN MALIMI KOMUNALNIMI ČISTILNIMI NAPRAVAMI

3.1. Opis javne službe

Prevzem in ravnanje z goščami iz greznic in blatom iz MKČN, se zagotavlja in vrši na Centralni čistilni napravi Novo mesto na naslovu Šmarješka cesta 10 za vse občine, kjer Komunala Novo mesto d.o.o. izvaja to dejavnost.

Komunala Novo mesto d. o. o. prevzema na Centralno čistilno napravo Novo mesto odpadno vodo nepretočnih in pretočnih greznic vseh objektov, ki nimajo zagotovljenega odtoka v javno kanalizacijsko omrežje v skladu s Pravilnikom o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske GJS odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.

3.2. Način izvajanja javne službe

Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode predpisuje redno praznjenje greznic in MKČN najmanj enkrat na tri leta.

Greznične gošče prevzamemo z ustreznim vozilom in jih v skladu s predpisi očistimo na Centralni čistilni napravi v Novem mestu. V letu 2025 smo v okviru izvajanja dejavnosti praznjenja greznic opravili 118 odvoz grezničnih gošč ter odpeljali blato iz 28 MKČN.

Praznjenje greznic:

- redno: enkrat na tri leta,
- interventno – dodatno : po potrebi tudi večkrat.

Redno praznjenje greznic in MKČN se bo izvajalo po v naprej pripravljenem 3 letnem programu izvajalca javne službe. O terminu odvoza bojo uporabniki obvestilo prejeli po pošti, najmanj 15 dni pred storitvijo praznjenja z vsemi potrebnimi informacijami.

V spodnji tabeli je prikazano število rednih odvozov v triletnem obdobju, ki pripadajo uporabnikom na podlagi mesečne porabe vode. Za prvi odvoz v triletnem obdobju bo uporabnika obvestila Komunale, za nadaljnje pa se uporabnik naroči sam.



PORABA VODE m ³ /mesec	ŠTEVILO ODVOZOV na 3 LETA	PORABA VODE m ³ /mesec	ŠTEVILO ODVOZOV na 3 LETA
do 15 m ³	1	od 156 m ³ do 165 m ³	16
od 15 m ³ do 25 m ³	2	od 166 m ³ do 175 m ³	17
od 26 m ³ do 35 m ³	3	od 176 m ³ do 185 m ³	18
od 36 m ³ do 45 m ³	4	od 186 m ³ do 195 m ³	19
od 46 m ³ do 55 m ³	5	od 196 m ³ do 205 m ³	20
od 56 m ³ do 65 m ³	6	od 206 m ³ do 215 m ³	21
od 66 m ³ do 75 m ³	7	od 216 m ³ do 225 m ³	22
od 76 m ³ do 85 m ³	8	od 226 m ³ do 235 m ³	23
od 86 m ³ do 95 m ³	9	od 236 m ³ do 245 m ³	24
od 96 m ³ do 105 m ³	10	od 246 m ³ do 255 m ³	25
od 106 m ³ do 115 m ³	11	od 256 m ³ do 265 m ³	26
od 116 m ³ do 125 m ³	12	od 266 m ³ do 275 m ³	27
od 126 m ³ do 135 m ³	13	od 276 m ³ do 285 m ³	28
od 136 m ³ do 145 m ³	14	od 286 m ³ do 295 m ³	29
od 146 m ³ do 155 m ³	15	od 296 m ³ do 305 m ³	30

Interventni-dodatni odvoz grezničnih gošč se bo izvajal v obdobju triletnega ciklusa praznjenja. V primeru, da se pojavi potreba po praznjenju greznice ali MKČN pogosteje kot na tri leta, je uporabnik dolžan obvestiti Komunalo Novo mesto d. o. o. in naročiti praznjenje greznice. Storitev se zaračunava po veljavnem ceniku Komunale Novo mesto d. o. o..

Pri dimenzioniranju troprekatne greznice je potrebno upoštevati normative, ki določajo da je koristen volumen greznice 1500 l/PE oziroma najmanjši volumen 6.000 l. Iz tega normativa sledi, da je volumen odvečnega blata potrebnega za odvoz največ 7 m³ za eno stanovanjsko hišo. Ob tem je potrebno upoštevati še dejstvo, da je potrebno za ustrezno delovanje greznice pustiti v njej del blata, ki služi za nadaljnje ustrezno anearobno čiščenje odpadne vode v troprekatni greznici. Iz navedenega sledi, da je količina odvoza odvečnega blata do 7 m³ oziroma manj.

3.3. Osnove za oblikovanje cene storitve

Osnova za obračun storitve prevzema vsebine in ravnanja z vsebino iz nepretočnih greznic in prevzem blata iz MKČN, je količina - m³ porabljene pitne vode po vodomoru, omrežnina pa glede na faktor omrežnine (premer vodomera). Če objekt ni priključen na javno vodovodno omrežje, se storitev obračuna na osnovi števila stalno ali začasno prijavljenih oseb z upoštevanjem normirane porabe vode 0,15m³ na osebo na dan, kjer oseb ni pa se upošteva poraba za 1 osebo; omrežnina se obračuna v višini faktorja 1 kot za vodomor DN 20.



3.4. Oprostitev plačila praznjenja greznic in MKČN za kmetijska gospodarstva

V primeru nastajanja blata v greznici ali MKČN na kmetijskem gospodarstvu, je le-to lahko izvzeto iz izvajanja in plačevanja storitev praznjenja greznic in MKČN z zmogljivostjo do 50 PE.

Upravičenost do oprostitve določata »Uredba o uporabi blata iz komunalnih čistilnih naprav v kmetijstvu« (Ur.l. RS, št. 62/2008) in »Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode« (Ur.l. RS, št. 98/2015, 76/2017, 81/2019).

Oprostitev je mogoča na osnovi podane vloge in izjave stranke za oprostitev, ki jo mora stranka obnoviti na vsake tri leta.

3.5. Obvezno zagotavljanje storitve

Gospodinjstva so dolžna poskrbeti za redno praznjenje greznic in MKČN, Komunala Novo mesto d. o. o. pa je kot izvajalec javne službe na osnovi zakonodaje dolžna prevzeti prevzem grezničnih gošč iz obstoječih greznic in blata iz MKČN ter o tem voditi ustrezne evidence in izdelati poročila, kot jih narekuje Ministrstvo za okolje in prostor.

3.6. Male komunalne čistilna naprave – MKČN

Komunala Novo mesto d. o. o. prevzema blato iz komunalnih čistilnih naprav s katerimi upravlja in malih komunalnih čistilnih naprav na področjih, kjer javna kanalizacija še ni zgrajena ali izgradnja ni predvidena. Blato iz KČN in MKČN se pripelje na centralno čistilno napravo Novo mesto v nadaljnjo obdelavo (dehidracijo).

V skladu z veljavno zakonodajo mora uporabnik MKČN Komunala Novo mesto d. o. o. obvestiti o predvidenem terminu vgradnje MKČN in mu posredovati vse predpisane podatke vezane na MKČN.

Za vsako MKČN mora izvajalec javne službe – Komunala Novo mesto d. o. o. izdelati oceno obratovanja MKČN vsake tri leta.

Cena izdelave ocene obratovanja je vključena v ceno storitve pri mesečnem obračunu stroškov povezano z greznicami in MKČN.



4. STROŠKI STORITEV ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE IN SESTAVA CENE STORITVE

V okviru javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode se skladno z Uredbo ločeno oblikujejo in obračunavajo cene za storitve javne službe:

1. odvajanje komunalne odpadne vode in padavinske odpadne vode iz javnih površin,
2. odvajanje padavinske odpadne vode s streh,
3. storitve, povezane z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami,
4. čiščenje komunalne odpadne vode in padavinske odpadne vode z javnih površin in
5. čiščenje padavinske vode s streh.

V občini Žužemberk se javne službe povezane z odvajanjem in čiščenjem padavinske odpadne vode s streh in javnih površin do vzpostavitve evidenc v skladu 5. točko 31. člena Uredbe ne izvajajo.

V občini Žužemberk je postavljenih 9 malih hišnih čistilnih naprav, izvajanje storitev se izvaja po ceniku Komunale Novo mesto d. o. o..

Predračunska cena storitve odvajanja in čiščenja iz prve, tretje in četrte točke je sestavljena iz:

- omrežnine,
- cene opravljanja storitev in
- okoljske dajatve.

Cena, ki jo potrdi pristojen občinski organ se imenuje **potrjena cena** storitve javne službe.

Omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije infrastrukture ali najema te javne infrastrukture na območju občine. Omrežnina se ugotavlja v letnem znesku na osnovi predračuna amortizacije ob upoštevanju letnih amortizacijskih stopenj, kot jih določa Uredba. Omrežnina se za posameznega uporabnika določi glede na obračunski vodomer glede na porabo pitne vode.
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,
- stroške, povezane z odškodninami za infrastrukturo javne službe,
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe.

Predračunska cena **opravljanja storitve** odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode vključuje stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključuje:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške,
- splošne nabavno-prodajne stroške,
- splošne upravne stroške,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev
- druge poslovne odhodke in
- donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva.



Predračunska lastna cena se oblikuje tako, da krije vse stroške izvajanja posamezne storitve, vključno z vsemi stroški v zvezi z uporabo infrastrukture. V primeru, da pristojni občinski organ določi, da zaračunana prodajna cena storitev javne službe in stroškov uporabe infrastrukture ne pokriva celotne potrjene predračunske lastne cene, razliko subvencionira občina iz proračuna.

5. OBLIKOVANJE CENE STORITVE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNE VODE SKLADNO Z 9. ČLENOM »UREDBE«

5.1. Obračunska in predračunska količina opravljenih storitev javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda

	Obračunska količina v m ³ za leto 2025	Predračunska količina v m ³ za leto 2026
odvajanje odpadnih voda	48.774	47.030
čiščenje odpadnih voda	48.774	47.030
prevzem grezničnih gošč	104.468	107.255
prevzem blata iz MKČN	3.078	3.025

5.2. Obračunski stroški in obračunska lastna cena ter predračunski stroški in predračunska lastna cena izvajanja storitev javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode

brez DDV					
ODVAJANJE ODPADNIH VODA - VSI PORABNIKI	stroški 2025	obračunska lastna cena 2025	struktura lastne cene	predračun stroškov 2026	predračunska lastna cena 2026
I. OMREŽNINA poprečna za m ³	64.544	1,3233	76,63	64.544	1,3233
OMREŽNINA priključka DN 20 faktor 1	64.544	9,6485		64.544	9,6485
OMREŽNINA priključka DN 25 faktor 3		28,9455			28,9455
OMREŽNINA priključka DN 40 faktor 10		96,4850			96,4850
OMREŽNINA priključka DN 50 faktor 15		144,7275			144,7275
OMREŽNINA priključka DN 80 faktor 50		482,4250			482,4250
OMREŽNINA priključka DN 100 faktor 100		964,8500			964,8500
OMREŽNINA priključka DN 150 faktor 200		1.929,7000			1.929,7000
najemnina infrastrukture	64.251	1,3173	76,29	64.251	1,3173
zavarovanje	293	0,0060	0,35	293	0,0060
garancije					
- prihodki posebnih storitev					
II. STROŠKI IZVAJANJA (m³)	19.680	0,4035	23,37	16.459	0,3375
1. Proizvajalni stroški	13.242	0,2715	15,72	12.285	0,2519
a) stroški materiala	4.247	0,0871	5,04	4.318	0,0885
- električna energija	3.423	0,0702	4,06	3.574	0,0733
- pogonsko gorivo	426	0,0087	0,51	402	0,0082
- drugi stroški materiala	397	0,0081	0,47	342	0,0070
b) stroški storitev	8.995	0,1844	10,68	7.967	0,1633
- stroški intelektualnih in osebnih storitev				3	0,0001
- stroški prevoznih storitev	1	0,0000	0,00		
- stroški drugih storitev	2.273	0,0466	2,70	2.153	0,0441
- stroški dela	4.390	0,0900	5,21	3.247	0,0666
- stroški amortizacije	1.470	0,0301	1,75	1.412	0,0290
- stroški vzdrževanja infrastrukture					
- stroški vzdrževanja ostalih sredstev	643	0,0132	0,76	612	0,0125
- drugi proizvodni stroški	218	0,0045	0,26	540	0,0111
2. Splošni stroški izvajanja javne službe	5.338	0,1094	6,34	2.559	0,0525
3. Donos na lastna vložena sredstva - 5 %	1.665	0,0341	1,98	1.665	0,0341
4. - Prihodki posebnih storitev	-565	-0,0116	-0,67	-50	-0,0010
SKUPAJ I. + II. za m³	84.224	1,7268	100,00	81.003	1,6608

Omrežnina predstavlja 76,63 % delež obračunske lastne cene za leto 2025, stroški izvajanja dejavnosti pa 23,37 %.



brez DDV

ČIŠČENJE ODPADNIH VODA - VSI PORABNIKI	stroški 2025	obračunska lastna cena 2025	struktura lastne cene	predračun stroškov 2026	predračunska lastna cena 2026
I. OMREŽNINA poprečna za m³	16.776	0,3439	26,90	16.776	0,3567
OMREŽNINA priključka DN 20 faktor 1	16.776	2,5077		16.776	2,5077
OMREŽNINA priključka DN 25 faktor 3		7,5231			7,5231
OMREŽNINA priključka DN 40 faktor 10		25,0770			25,0770
OMREŽNINA priključka DN 50 faktor 15		37,6155			37,6155
OMREŽNINA priključka DN 80 faktor 50		125,3850			125,3850
OMREŽNINA priključka DN 100 faktor 100		250,7700			250,7700
OMREŽNINA priključka DN 150 faktor 200		501,5400			501,5400
najemnina infrastrukture	15.680	0,3215	25,15	15.680	0,3334
zavarovanje	1.096	0,0225	1,76	1.096	0,0233
garancije					
- posebne storitve					
II. STROŠKI IZVAJANJA (m³)	45.582	0,9346	73,10	56.812	1,2080
1. Proizvajalni stroški	46.797	0,9595	75,05	46.508	0,9889
a) stroški materiala	15.725	0,3224	25,22	14.916	0,3172
- električna energija	9.163	0,1879	14,69	9.204	0,1957
- pogonsko gorivo	1.595	0,0327	2,56	1.666	0,0354
- drugi stroški materiala	4.967	0,1018	7,97	4.047	0,0861
b) stroški storitev	31.072	0,6371	49,83	31.591	0,6717
- stroški intelektualnih in osebnih storitev				6	0,0001
- stroški prevoznih storitev	2	0,0000	0,00		
- komunalne storitve (dehidracija, deponiranje blata, voda)	19.176	0,3932	30,75	18.243	0,3879
- analize vode	1.950	0,0400	3,13	1.735	0,0369
- stroški drugih storitev	3.555	0,0729	5,70	5.279	0,1122
- stroški dela	3.347	0,0686	5,37	3.912	0,0832
- stroški amortizacije	1.315	0,0270	2,11	1.100	0,0234
- stroški vzdrževanja infrastrukture					
- stroški vzdrževanja ostalih sredstev	1.304	0,0267	2,09	1.011	0,0215
- drugi proizvodni stroški	421	0,0086	0,68	305	0,0065
2. Splošni stroški izvajanja javne službe	18.209	0,3733	29,20	9.694	0,2061
3. Donos na lastna vložena sredstva - 5 %	710	0,0146	1,14	710	0,0151
4. - Prihodki posebnih storitev	-20.133	-0,4128	-32,29	-100	-0,0021
SKUPAJ I. + II. za m³	62.358	1,2785	100,00	73.587	1,5647

Omrežnina predstavlja 26,90 % delež obračunske lastne cene za leto 2025, stroški izvajanja dejavnosti pa 73,10 %.

brez DDV

PREVZEM GREZNIČNIH GOŠČ	stroški 2025	obračunska lastna cena 2025	struktura lastne cene	predračun stroškov 2026	predračunska lastna cena 2026
I. OMREŽNINA poprečna za m³	32.045	0,3067	58,83	32.145	0,2997
OMREŽNINA priključka DN 20 faktor 1	32.045	1,9343		32.145	1,9379
OMREŽNINA priključka DN 25 faktor 3		5,8028			5,8138
OMREŽNINA priključka DN 40 faktor 10		19,3427			19,3794
OMREŽNINA priključka DN 50 faktor 15		29,0141			29,0691
OMREŽNINA priključka DN 80 faktor 50		96,7135			96,8971
OMREŽNINA priključka DN 100 faktor 100		193,4270			193,7943
OMREŽNINA priključka DN 150 faktor 200		386,8540			387,5885
najemnina infrastrukture	32.045	0,3067	58,83	32.145	0,2997
- prihodki posebnih storitev					
II. STROŠKI IZVAJANJA (m³)	22.426	0,2147	41,17	51.111	0,4765
1. Proizvajalni stroški	17.749	0,1699	32,58	43.113	0,4020
a) stroški materiala	6.512	0,0623	11,95	6.841	0,0638
- električna energija	2	0,0000	0,00		
- pogonsko gorivo	5.628	0,0539	10,33	6.064	0,0565
- drugi stroški materiala	882	0,0084	1,62	777	0,0072
b) stroški storitev	11.237	0,1076	20,63	36.272	0,3382
- stroški intelektualnih in osebnih storitev					
- stroški prevoznih storitev	1	0,0000	0,00		
- komunalne storitve (dehidracija, deponiranje blata, voda)	2.202	0,0211	4,04		
- analize vode	1	0,0000	0,00	2.970	0,0277
- stroški drugih storitev	3.492	0,0334	6,41	3.882	0,0362
- stroški dela	2.624	0,0251	4,82	26.458	0,2467
- stroški amortizacije	98	0,0009	0,18	102	0,0010
- stroški vzdrževanja infrastrukture					
- stroški vzdrževanja ostalih sredstev	2.557	0,0245	4,69	2.860	0,0267
- drugi proizvodni stroški	262	0,0025	0,48		
2. Splošni stroški izvajanja javne službe	5.062	0,0485	9,29	7.998	0,0746
3. Donos na lastna vložena sredstva - 5 %					
4. - Prihodki posebnih storitev	-385	-0,0037	-0,71		
SKUPAJ I. + II. za m³	54.471	0,5214	100,00	83.256	0,7762

Omrežnina predstavlja 41,17 % delež obračunske lastne cene za leto 2025 stroški izvajanja dejavnosti pa 58,83 %.



brez DDV

PREVZEM BLATA IZ MKČN	stroški 2025	obračunska lastna cena 2025	struktura lastne cene	predračun stroškov 2026	predračunska lastna cena 2026
I. OMREŽNINA poprečna za m³	944	0,3067	58,83	907	0,2997
OMREŽNINA priključka DN 20 faktor 1	944	1,9343		907	1,9379
OMREŽNINA priključka DN 25 faktor 3		5,8028			5,8138
OMREŽNINA priključka DN 40 faktor 10		19,3427			19,3794
OMREŽNINA priključka DN 50 faktor 15		29,0141			29,0691
OMREŽNINA priključka DN 80 faktor 50		96,7135			96,8971
OMREŽNINA priključka DN 100 faktor 100		193,4270			193,7943
OMREŽNINA priključka DN 150 faktor 200		386,8540			387,5885
najemnina infrastrukture	944	0,3067	58,83	907	0,2997
II. STROŠKI IZVAJANJA (m³)	661	0,2147	41,17	1.442	0,4765
1. Proizvajalni stroški	523	0,1699	32,58	1.216	0,4020
a) stroški materiala	192	0,0623	11,95	193	0,0638
- električna energija	0	0,0000	0,00		
- pogonsko gorivo	166	0,0539	10,33	171	0,0565
- drugi stroški materiala	26	0,0084	1,62	22	0,0072
b) stroški storitev	331	0,1076	20,63	1.023	0,3382
- stroški intelektualnih in osebnih storitev					
- stroški prevoznih storitev	0	0,0000	0,00		
- komunalne storitve (dehidracija, deponiranje blata, voda)	65	0,0211	4,04		
- analize vode	0	0,0000	0,00	84	0,0277
- stroški drugih storitev	103	0,0334	6,41	110	0,0362
- stroški dela	77	0,0251	4,82	746	0,2467
- stroški amortizacije	3	0,0009	0,18	3	0,0010
- stroški vzdrževanja infrastrukture					
- stroški vzdrževanja ostalih sredstev	75	0,0245	4,69	81	0,0267
- drugi proizvodni stroški	8	0,0025	0,48		
2. Splošni stroški izvajanja javne službe	149	0,0485	9,29	226	0,0746
3. Donos na lastna vložena sredstva - 5 %					
4. - Prihodki posebnih storitev	-11	-0,0037	-0,71		
SKUPAJ I. + II. za m³	1.605	0,5214	100,00	2.348	0,7762

Osnova za obračun stroškov najemnine infrastrukture je Pogodba o poslovnem najemu infrastrukturnih objektov in naprav z občino Žužemberk, ki je bila podpisana 30.12.2009.

Splošni stroški izvajanja javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda se na posamezne dejavnosti in občine delijo v skladu z Metodologijo za ugotavljanje poslovnih rezultatov Komunale Novo mesto d. o. o., ki je sestavni del Poslovnega plana. Metodologija je bila sprejeta s strani Sveta županov in vseh organov družbe Komunale ter občinskih svetov vseh občin ustanoviteljic.

Med splošnimi stroški izvajanja javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda so zajeti stroški vodstva sektorja odvajanja in čiščenja odpadnih voda in stroški skupnih služb (vodstvo družbe, kadrovsko pravno področje, informatika, tehnični sektor in sektor ekonomike).

Komunalne storitve zajemajo stroške dehidracije, deponiranje blata in porabo vode.

Stroški drugih storitev pri čiščenju odpadnih voda zajemajo analize in deratizacijo ter varovanje premoženja.

Stroški vzdrževanja infrastrukture zajemajo stroške popravila okvar na kanalizacijskem omrežju ter vzdrževalna dela na čistilnih napravah.

Stroški vzdrževanja ostalih sredstev se nanašajo na vzdrževanje informacijske tehnologije in transportnih sredstev.

Prihodki posebnih storitev se nanašajo še na praznjenje greznic, izvajanje obnove kanalizacijskega omrežja, izvedbo storitev pred izgradnjo kanalizacijskih priključkov (odkaz, vris priključka) in na zamudne obresti ter stroške izvršb, pri dejavnosti čiščenja odpadnih voda pa na zamudne obresti ter stroške izvršb.



5.3. Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev odvajanja in čiščenja za preteklo obračunsko obdobje

Cena odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter praznjenja greznic in MKČN	Veljavna prodajna cena	Obračunska cena za leto 2025	Predračunska cena za leto 2026	Odmik od obračunske cene	Odmik od predračunske cene
v EUR / m ³	1	2	3	1/2	1/3
Odvajanje odpadnih voda					
-omrežnina za DN 20	3,9675	9,6485	9,6485	41	41
-stroški izvajanja	0,5902	0,4035	0,3375	146	175
Čiščenje odpadnih voda					
-omrežnina za DN 20	2,6487	2,5077	2,5077	106	106
-stroški izvajanja	0,4106	0,9346	1,2080	44	34
Prevzem grezničnih gošč:					
-omrežnina za DN 20	2,1135	1,9343	1,9379	109	109
-stroški izvajanja	0,3604	0,2147	0,4765	168	76
Prevzem blata iz MKČN:					
-omrežnina za DN 20	2,1135	1,9343	1,9379	109	109
-stroški izvajanja	0,3604	0,2147	0,4765	168	76

Pri dejavnosti odvajanja odpadnih voda je veljavna prodajna cena od predračunske cene za leto 2026 pri izvajanju storitve višja za 75 %, pri omrežnini pa nižja za 59 %.

Pri dejavnosti čiščenja odpadnih voda je veljavna prodajna cena od predračunske cene za leto 2026 pri izvajanju storitve nižja za 66 %, medtem ko je prodajna cena omrežnine višja za 6 %.

Pri dejavnosti praznjenja grezničnih gošč in prevzemu blata iz MKČN je odstopanje veljavne prodajne cene od predračunske cene za leto 2026 pri izvajanju storitve nižja za 24 %.

5.4. Primerjava obračunskih cen javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Ministrstvo za okolje in prostor je primerljiva območja oblikovalo na podlagi števila prebivalcev in gostote poselitve, niso pa upoštevani drugi pogoji izvajanja javne službe, ki pomembno vplivajo na stroške (geografski, tehnično-tehnološki pogoji...). Trenutno ni objavljenih podatkov za preteklo leto, zato primerjava cen ni podana.

5.5. Primerjava potrjenih cen javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Ministrstvo za okolje in prostor je primerljiva območja oblikovalo na podlagi števila prebivalcev in gostote poselitve, niso pa upoštevani drugi pogoji izvajanja javne službe, ki pomembno vplivajo na stroške (geografski, tehnično-tehnološki pogoji...). Trenutno ni objavljenih podatkov za preteklo leto, zato primerjava cen ni podana.

5.6. Primerjava obračunske cene infrastrukture javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode s primerljivimi območji

Ministrstvo za okolje in prostor je primerljiva območja oblikovalo na podlagi števila prebivalcev in gostote poselitve, niso pa upoštevani drugi pogoji izvajanja javne službe, ki pomembno vplivajo na stroške (geografski, tehnično-tehnološki pogoji...). Trenutno ni objavljenih podatkov za preteklo leto, zato primerjava cen ni podana.



5.7. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero je javno podjetje registrirano, s pomočjo kazalnikov

Komunala Novo mesto d. o. o. je sicer registrirana za dejavnost zbiranja, prečiščevanja in distribucijo vode, izvaja pa vse gospodarske javne službe in tudi tržne dejavnosti na področju investicij in katastra, zato primerjava s panogo E 36.000 ni najbolj primerna.

KAZALNIK za leto 2025	panoga E 36.000	Komunala Novo mesto d.o.o.
1. Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	1,55	1,46
2. Gospodarnost poslovanja	1,02	1,01
3. Povprečna mesečna plača v EUR	2.341,68	2.224,81

5.8. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda

Potrebna osnovna sredstva za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda za vse občine (na občino Žužemberk pripada delež v skladu s sprejetimi sodili v Metodologiji) obsegajo kanal-jete za potrebe čiščenja kanalizacij, specialno vozilo-cisterna za prevoz blata iz ostalih čistilnih naprav, vozilo s TV kamero za preglede kanalov, dostavno vozilo z dvigalom za potrebe drobnega gradbenega vzdrževanja, dve manjši dostavni vozili za potrebe tekočega vzdrževanja črpališč in razbremenilnikov ter zadrževalnih bazenov ter nadzora javne kanalizacije s pripadajočimi objekti in ostalo drobno orodje (čepi, agregati, udarna kladiva, potopne črpalke,...).

Poslovno potrebna osnovna sredstva v EUR	leto 2025	plan 2026
odvajanje odpadnih voda	33.300	33.300
čiščenje odpadnih voda	14.200	14.200

5.9. Razdelitev splošnih stroškov v skladu z 10. členom Uredbe

Splošni stroški so razdeljeni v skladu z Metodologijo za ugotavljanje poslovnih rezultatov Komunale Novo mesto d. o. o. po dejavnostih in občinah, ki je sestavni del Poslovnega plana Komunale in so jo potrdili Svet županov, ostali organi družbe in občinski sveti vseh osmih občin ustanoviteljic.

Delež splošnih stroškov v % celotnih splošnih stroškov	leto 2025	plan 2026
odvajanje odpadnih voda	0,25%	0,15%
čiščenje odpadnih voda	0,87%	0,56%

5.10. Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev

Posebne storitve se nanašajo na praznjenje greznic, plačilo zamudnih obresti ter stroškov izvršb.

Posebne storitve v EUR	leto 2025	plan 2026
odvajanje odpadnih voda	565	50
čiščenje odpadnih voda	20.133	100



5.11. Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva

Donos na vložena poslovno potrebna sredstva izvajalca, vračunan v ceno izvajanja storitve, skladno s predpisano metodologijo ne sme presegati 5 % vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za opravljanje javne službe.

Donos na poslovno potrebna vložena sredstva v EUR	leto 2025	plan 2026
odvajanje odpadnih voda	1.665	1.665
čiščenje odpadnih voda	710	710

5.12. Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe

Izvajanje storitev javne službe **odvajanja** odpadne vode v občini je v letu 2025 opravljalo 0,19 delavca, za leto 2026 pa predvidevamo 0,14 delavca.

Izvajanje storitev javne službe **čiščenja** odpadne vode v občini je v letu 2025 opravljalo 1,15 delavca, za leto 2026 pa predvidevamo 0,17 delavca.

Za izvajanje storitev javne službe za izvajanje storitev povezanih z **greznicami in MKČN**, je bilo v letu 2025 zaposlenih 0,12 delavca, v letu 2026 pa predvidevamo 1,15 delavca.

5.13. Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Najemnina za javno infrastrukturo za izvajanje storitev javne službe **odvajanja** in čiščenja odpadne vode se v celoti prenese na uporabnike javne službe.

Višina najemnine infrastrukture v EUR	leto 2025	plan 2026
odvajanje odpadnih voda	64.251	64.251
čiščenje odpadnih voda	15.680	15.680

5.14. Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju posebnih storitev

Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture gospodarske javne službe je 100%.

5.15. Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih

Stroški in prihodki so ob nastanku razčlenjeni in pripoznani skladno z določili Računovodskih standardov, ter po viru nastanka razvrščeni neposredno na dejavnost in občino, kjer so pri izvajanju storitev neposredno nastali. Stroški, ki imajo značaj splošnih stroškov (nabave, uprave in prodaje), se delijo na podlagi sprejetih sodil, to je deleža proizvodnih stroškov posamezne dejavnosti v skupnih proizvodnih stroških vseh dejavnosti.

Sodila za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah so natančno opredeljena v Metodologiji za ugotavljanje poslovnih rezultatov Komunale Novo mesto d. o. o. po dejavnostih in občinah, ki je sestavni del Poslovnega plana Komunale Novo mesto d. o. o..



5.16. Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 32

Ni drugih razkritij na podlagi SRS 32.

6. ZAKLJUČEK

V elaboratu so v skladu z Uredbo MEDO prikazane obračunske lastne cene za leto 2025, predračunske lastne cene za leto 2026 in trenutno veljavne prodajne cene. V točki 4.3. so prikazani odmiki veljavnih prodajnih od obračunskih in predračunskih cen.

Pristojni občinski organ potrdi potrjeno ceno storitve javne službe (predračunsko lastno ceno za leto 2026) in morebitno subvencijo nepridobitni dejavnosti. Na položnici je prikazana zaračunana cena storitve javne službe (veljavna prodajna cena), ki jo plača uporabnik.